

CỤC THADS THÀNH PHỐ CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NINH KIỀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 164.../TB-CCTHADS

Ninh Kiều, ngày 27 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 134/2023/DSST ngày 06 tháng 7 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 157/QĐ-SCBSBA ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18, 19/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều.

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 296, tờ bản đồ số 21, diện tích 100m², tại địa chỉ khu vực 6, Hẻm 132, đường 3/2, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 637541 (số vào sổ cấp GCN CH07618) do Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều cấp ngày 06/11/2017, cập nhật chuyển nhượng cho ông Trịnh Su Ra ngày 05/02/2018.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 21, diện tích 898,7m², tại địa chỉ khu vực 6, Hẻm 132, đường 3/2, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 809150 (số vào sổ cấp GCN CS07568) do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 27/10/2017, cập nhật chuyển nhượng cho ông Trịnh Su Ra ngày 05/02/2018.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 29 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 1 Trần Khánh Dư, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. CT
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ninh Kiều;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Công Trọng